

ПРОТОКОЛ № 1/2018

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района о рассмотрении заявок на участие в аукционе

п. Прямицыно

«21» июня 2018 года 11 час. 00 мин.

Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области, созданная на основании постановления Администрации Октябрьского района Курской области от 12.03.2014 г. № 258, в следующем составе:

Председатель комиссии Холодов Е.А. начальник управления аграрной политики ГО и ЧС, муниципальных закупок Администрации Октябрьского района Курской области

Заместитель председателя комиссии: Морозова И.А. начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области

Секретарь комиссии: Белкина О.В. - главный специалист - эксперт отдела по управлению имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области

Члены комиссии: Цуканова Наталья Михайловна - ведущий специалист - эксперт отдела по управлению имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области, Сорокина Людмила Анатольевна - консультант отдела по правовым вопросам Администрации Октябрьского района Курской области, Холодова А.С. - главный специалист-эксперт по правовым вопросам Администрации Октябрьского района Курской области.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене предмета аукциона, (далее - Аукцион), назначенного на 25 июня 2018 года в 11 час. 00 мин., а именно земельных участков в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Слушали: Морозову И.А., которая сообщила, что на основании постановления Администрации Октябрьского района Курской области от:

- 21.05.2018 г. № 410 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, купли-продажи земельных участков»;

объявлен аукцион по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды и купли-продажи таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области было выставлено 6 лотов.

На лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, были поданы заявки.

Организатор торгов: Администрация Октябрьского района Курской области.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Районные вести» от 25.05.2018 г. № 21 (5755), а также размещено на официальном сайте Администрации

Октябрьского района Курской области: oktiabr.rkursk.ru, на официальном сайте РФ torgi.gov.ru

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

По состоянию на 17 час. 30 мин. 18.06.2018 года в адрес Администрации Октябрьского района Курской области поступили следующие заявки на участие в Аукционе.

На лот № 1 поступила одна заявка

Заявка № 4 от 14 июня 2018 г. 10 час. 15 мин., подана Алымовой Татьяной Юрьевной, зарегистрированной по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Анахина, ул. Дружбы, д. 3

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 2 поступила одна заявка

Заявка № 3 от 14 июня 2018 г. 09 час. 40 мин., подана Митрохиной Лилией Ивановной, зарегистрированной по адресу: Курская область, Октябрьский район, Дьяконовского сельсовета, д. Суходоловка, д. 145.

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 3 заявки не поступили

На лот № 4 поступила одна заявка

Заявка № 5 от 14 июня 2018 г. 11 час. 20 мин. подана Костюковым Юрием Георгиевичем, зарегистрированным по адресу: Курская область, Октябрьский район, п. Прямицыно, ул. Мирная, д. 9, кв. 28

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 5 поступила одна заявка

Заявка № 2 от 13 июня 2018г. 12 час. 00 мин. подана Логуновым Анатолием Николаевичем, зарегистрированным по адресу: Курская область, Октябрьский район, п. Прямицыно, ул. Садовая, д. 52, кв. 6

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 6 поступила одна заявка

Заявка № 1 от 09 июня 2018 г. 11 час. 55 мин., подана Ширковой Верой Алексеевной, зарегистрированной по адресу: г. Курчатова, ул. Молодежная, д. 12, кв. 14.

Сумма задатка внесена в полном объеме.

Комиссия рассмотрела документы, представленные претендентами на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении Аукциона, и требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации. Признаны соответствующими требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и требованиям, установленным действующим законодательством РФ, следующие заявки, поданные на участие в Аукционе:

На лот № 1

Заявка № 4 от 14 июня 2018 г. 10 час. 15 мин., подана Алымовой Татьяной Юрьевной, зарегистрированной по адресу: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Анахина, ул. Дружбы, д. 3

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 2

Заявка № 3 от 14 июня 2018 г. 09 час. 40 мин., подана Митрохиной Лилией Ивановной, зарегистрированной по адресу: Курская область, Октябрьский район, Дьяконовского сельсовета, д. Суходоловка, д. 145.

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 3 заявки не поступили

На лот № 4

Заявка № 5 от 14 июня 2018 г. 11 час. 20 мин. подана Костюковым Юрием Георгиевичем, зарегистрированным по адресу: Курская область, Октябрьский район, п. Прямицыно, ул. Мирная, д. 9, кв. 28

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 5

Заявка № 2 от 13 июня 2018г. 12 час. 00 мин. подана Логуновым Анатолием Николаевичем, зарегистрированным по адресу: Курская область, Октябрьский район, п. Прямицыно, ул. Садовая, д. 52, кв. 6

Сумма задатка внесена в полном объеме.

На лот № 6

Заявка № 1 от 09 июня 2018 г. 11 час. 55 мин., подана Ширковой Верой Алексеевной, зарегистрированной по адресу: г. Курчатова, ул. Молодежная, д. 12, кв. 14.

Сумма задатка внесена в полном объеме.

Комиссия единогласно

Р Е Ш И Л А:

1. Признать участником Аукциона следующего претендента:

На лот № 1

Альимова Татьяна Юрьевна

На лот № 2

Митрохина Лилия Ивановна

На лот № 3

заявки не поступили

На лот № 4

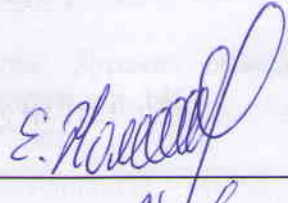
Костюков Юрий Георгиевич

На лот № 5

Логунов Анатолий Николаевич

На лот № 6

Ширкова Вера Алексеевна

Председатель комиссии:  Холодов Е.А.

Заместитель председателя комиссии:  Морозова И.А.

Секретарь комиссии:  Белкина О.В.

Члены комиссии:  Цуканова Н.М.

 Сорокина Л.А.

 Холодова А.С.

Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

Лот № 1 Характеристика земельного участка:

- площадь: 4800 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:091702:34;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Старковский сельсовет, д. Малая Гостева;
- срок аренды земельного участка - 20 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	15032 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	15032 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	450руб. 96 коп.

Лот №2 Характеристика земельного участка:

- площадь: 187 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:040101:437;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: объекты гаражного назначения;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Дьяконовский сельсовет, д. Суходоловка (напротив д. 145)
- срок аренды земельного участка - 10 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	8681 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	8681 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	260руб. 43 коп.

Лот № 3 Характеристика земельного участка:

- площадь: 151 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:110202:346;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: объекты гаражного назначения;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Маслова, ул. Речная (за домом № 53);
- срок аренды земельного участка - 10 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	7010 руб. 00 коп.
---	-------------------

Сумма задатка (100%)	7010 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	210руб. 30 коп.

Лот № 4 Характеристика земельного участка:

- площадь: 24 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:110102:303;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: объекты гаражного назначения;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Репина, ул. Базарная;
- срок аренды земельного участка - 10 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	767 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	767 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	23руб. 01 коп.

Лот № 5 Характеристика земельного участка:

- площадь: 40 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:111202:661;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: объекты гаражного назначения;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, с. Черницыно, ул. Набережная (напротив д. № 41).
- срок аренды земельного участка - 10 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	4370 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	4370 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	131руб. 10 коп.

Лот №6 Характеристика земельного участка:

- площадь: 411 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:050101:747;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Малютина, ул. Лесная, д.65;
- право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	6030 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	6030 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	180руб. 90 коп.