

ПРОТОКОЛ № 1.4/2017

заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области о результатах аукциона

п. Прямицыно

«09» октября 2017 года
12 час. 00 мин.

Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области, созданная на основании постановления Администрации Октябрьского район Курской области от 12.03.2014 г. № 258, в следующем составе:

Председатель комиссии
Холодова Е.А. начальник управления аграрной политики, ГО и ЧС, муниципальных закупок Администрации Октябрьского района Курской области

Заместитель председателя комиссии:
Морозова И.А. начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области

Секретарь комиссии:
Белкина О.В. главный специалист - эксперт отдела по управлению имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области

Члены комиссии:
Цуканова Н.М. ведущий специалист - эксперт отдела по управлению имуществом и земельными правоотношениями Администрации Октябрьского района Курской области

Сорокина Л.А. консультант отдела по правовым вопросам администрации Октябрьского района Курской области

Вакурина Т.М. главный специалист-эксперт по правовым вопросам Администрации Октябрьского района Курской области,

составила настоящий протокол о том, что на основании постановлений Администрации Октябрьского района Курской области от:

- 28.06.2017 г. № 569 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»;

- 28.07.2017 г. № 810 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»;

- 14.08.2017 г. № 859 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»;

- 16.08.2017 г. № 876 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»

проводится Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды, земельных участков, а именно на земельный участок, указанный в приложении к настоящему протоколу - лот № 4.

Организатор торгов: Администрация Октябрьского района Курской области.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Районные вести» 25.08.2017 г. № 34 (5716), от 15.09.2017г. № 37 (5719), а также размещено на официальном сайте Администрации Октябрьского района Курской области: oktiabr.rkursk.ru, на официальном сайте РФ torgi.gov.ru

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены продажи права за земельный участок.

Предмет аукциона (Лот № 4): право на заключение договора аренды земельного участка

Характеристика земельного участка:

- площадь: 1500 кв. м;

- кадастровый номер: 46:17:111203:199;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

- обременение: нет;

- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Нижняя Воробжа;

- срок аренды земельного участка - 5 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	23768 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	23768 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	713 руб. 04 коп.

По состоянию на 17 час. 30 мин. 04.10.2017 года в адрес Администрации Октябрьского района Курской области поступили следующие заявки на участие в Аукционе.

Заявка № 2 от 29 сентября 2016 г. 14 час. 40 мин., подана Долотиным Дмитрием Анатольевичем, зарегистрированным по адресу: г. Курск, ул. Вольная, д. 45. Сумма задатка внесена в полном объеме.

На основании протокола № 1/2017 от 06 октября 2017 года заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района Курской области о рассмотрении заявок на участие в аукционе, участником аукциона признан:

Долотин Дмитрий Анатольевич

Для участия в Аукционе по Лоту № 4 зарегистрирован один участник:
Долотин Дмитрий Анатольевич

Комиссия единогласно

РЕШИЛА:

1. Считать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 4 не состоявшимся по основаниям пункта 13, 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 - ФЗ.

Признать единственным участником аукциона:
по лоту № 4 Долотина Дмитрия Анатольевича.

Предложить единственному участнику Долотину Дмитрию Анатольевичу заключить с Администрацией Октябрьского района Курской области договор аренды земельного участка по лоту № 4 с продажей права на заключение договора аренды в сумме 23768 руб. 00 коп.

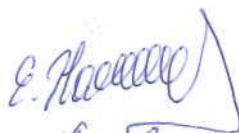
С условиями и порядком подписания договора аренды на вышеназванный земельный участок единственный участник Аукциона ознакомлен до начала Аукциона и согласен с ним.

Данный протокол, подписанный единственным участником Аукциона, членами комиссии, является документом, удостоверяющим право единственного участника на заключение договора аренды земельного участка.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня опубликования результатов торгов на официальном сайте администрации Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается единственному участнику Аукциона, второй остается у Организатора Аукциона.

Председатель комиссии:



Холодов Е.А.

Заместитель председателя комиссии:



Морозова И.А.

Секретарь комиссии:

Белкина О.В.

Члены комиссии:

Цуканова Н.М.

Сорокина Л.А.

Вакурина Т.М.

Участник аукциона к характеристикам и качеству земельного участка претензий не имеет

Долотин Дмитрий Анатольевич

Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

Лот № 4

Характеристика земельного участка:

- площадь: 1500 кв. м;
- кадастровый номер: 46:17:111203:199;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- обременение: нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Октябрьский район, Черницынский сельсовет, д. Нижняя Воробжа;
- срок аренды земельного участка - 5 лет.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

Начальная цена продажи права на земельный участок	23768 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	23768 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3%)	713 руб. 04 коп.